



Bearb.: Mag. Herbert Bodlos
Tel.: +43 (316) 7075-400
Fax: +43 (316) 7075-333
E-Mail:
bhgu_anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHGU-47669/2025-8

Graz, am 03.04.2025

Ggst.: PS Projektentwicklungs GmbH, Peggau; Errichtung einer
Lagerlogistikbetriebsanlage, gewerberechtliches
Genehmigungsverfahren

K U N D M A C H U N G

(öffentliche Bekanntmachung)

Die PS Projektentwicklungs GmbH (FN 375927 i) hat um die Erteilung der gewerberechtlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Lagerlogistikbetriebsanlage (Lagerhalle für Handelsgüter, zweigeschossiger Bürotrakt, 24 Kfz-Stellplätze, 4 E-Ladesäulen, PV-Anlage mit 569,7 kWp; Betriebszeiten Mo. – Sa. 06:00 Uhr – 22:00 Uhr) sowie für die Versickerung anfallender Dach-, Straßen- und Parkplatzwässer über Schotter-Rohrrigole sowie Bodenfiltermulden und -becken auf dem Standort Gst. Nr. 280/1, KG 63019 Peggau, gelegen im Wasserschongebiet „G2 Friesach bei Graz“, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Donnerstag, den 17. April 2025, 11:00 Uhr,

angeordnet.

Treffpunkt der Verhandlungsteilnehmer:

Gemeindeamt Peggau, 8120, Grazer Straße 20



Rechtsgrundlagen:

- §§ 74 ff, 333, 356 und 356b Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), BGBl. Nr. 194/1994 i.d.g.F.
- §§ 11, 12a, 13, 32, 34, 105 und 107 Wasserrechtsgesetz 1959 (WRG 1959), BGBl. Nr. 215/1959 i.d.g.F.
- Verordnung des Landeshauptmannes von Steiermark vom 5.3.1963 zur Sicherung des künftigen Trinkwasserbedarfes für die Stadtgemeinde Graz im Raume von Friesach, LGBl. Nr. 75/1963 i.d.g.F.
- §§ 40 - 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG), BGBl. Nr. 51/1991 i.d.g.F.
- Bundesgesetz über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Arbeit (ArbeitnehmerInnen-schutzgesetz - ASchG), BGBl. Nr. 450/1994 in der Fassung BGBl. Nr. 457/1995 in der geltenden Fassung

Verhandlungsleiter: Mag. Bodlos

Am Tag der Verhandlung erreichbar unter: +43 (676) 86640045

Hinweise:

Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen.

Sofern Sie Einwendungen gegen das Projekt haben, müssen Sie diese bis spätestens am Tag **vor** der mündlichen Verhandlung während der Amtsstunden (Montag bis Donnerstag von 08.00 bis 15.00 Uhr und Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr) schriftlich bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung oder während dieser Verhandlung vorbringen, ansonsten verlieren Sie Ihre Parteistellung.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Graz-Umgebung während der Parteienverkehrszeiten Einsicht genommen werden (telefonische Terminvereinbarung erforderlich!).

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Herbert Bodlos
(elektronisch gefertigt)

